

智能装备研发生产总部基地项目安装答疑（二）之回复意见

一、范围问题

1、招标清单电气范围与编制说明不符，请确认。

		4、1-3#楼洁具不计入；	
		5、1-3#厂房由变配电房低压配电回路引来电源因图纸设计路径不详，仅计算预埋防水套管及预留封堵桥架工程量；	
		6、1-3#楼太阳能发电系统不计入；	

9	030409001037	项	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-BYJ-4*150+1*95 3.电压(kV):10kV 4.敷设方式:室内/桥架 5.其他:未尽事宜参见施工说明、图纸答疑及相关规范图集	n	29.19	557.83	16283.06
10	030409001038	项	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-BYJ-4*240+1*120 3.电压(kV):10kV 4.敷设方式:室内/桥架 5.其他:未尽事宜参见施工说明、图纸答疑及相关规范图集	n	7.77	1107.23	8603.18
11	030409003010	项	电力电缆头	1.名称:10以内3芯电缆头 2.材料:铜鼻子 3.其他:未尽事宜参见施工说明、图纸答疑及相关规范图集	个	102	83.61	8529.22
12	030409003011	项	电力电缆头	1.名称:10以内5芯电缆头 2.其他:未尽事宜参见施工说明、图纸答疑及相关规范图集	个	10	96.16	961.6

回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

二、清单问题

1#厂房给排水工程

1、PVC-U 排水塑料管-内螺旋静音 De110 与 PVC-U 排水塑料管 De110，螺旋静音管工程量偏少、普通排水管工程量偏多，请确认。

回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

2、两个清单重复，请确认。

7	03100200100	项	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:不锈钢软密封法兰球阀 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.其他:未尽事宜参见施工说明、图纸答疑及相关规范图集	个	5	5
8	03100200100	项	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:不锈钢软密封法兰球阀 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.其他:未尽事宜参见施工说明、图纸答疑及相关规范图集	个	5	5

回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

3、压力废水管，图纸设计 DN80 为卡箍连接，请确认。

4	03100100200	项	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN80 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 安装部位: 室内 5. 其他: 未尽事宜详见施工说明、图纸答疑及相关规范图集			72.18		72.18
---	-------------	---	------	---	--	--	-------	--	-------

1.5	废水管								
1.5.1	管井废水管道采用硬聚氯乙烯(PVC-U)管,配套胶粘剂粘接。连接开水间排水的管道均采用氯化聚氯乙烯(PVC-C)塑料排水管,粘接接口。压力废水管,埋地废水管道,喷淋废水管采用镀锌钢管。管径 <80mm丝扣连接,管径≥80mm卡箍连接。								

回复意见：清单描述中与施工图有冲突的以施工图为准进行组价。

4、防紫外线硬聚氯乙烯(PVC-U)承压雨水管 De110，工程量偏少 90 米，请确认。

五、雨水工程									
	01090200500	项	屋面排水管	1. 排水品种、规格: 防紫外线硬聚氯乙烯(PVC-U)承压雨水管 De110(PVC) 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格: 详见施工图纸 3. 屋面雨水排水系统: 详见施工图纸 4. 油漆品种、刷漆遍数: 刷同墙体漆 5. 其他: 未尽事宜详见招标文件、设计图纸、管径、图集及相关规范等			359.26		359.26

回复意见：无误，以工程量清单为准。

5、冷凝水管应为防紫外线硬聚氯乙烯(PVC-U)承压雨水管，请确认。

1.6	雨水管、冷凝水管								
1.6.1	外排雨水,冷凝水系统立管采用防紫外线硬聚氯乙烯(PVC-U)承压雨水管 粘接;内排雨水系统立管采用高密度聚乙烯(HDPE)静音排水管,热熔承插连接。屋面雨水排水系统的管道、及配件及连接接口应耐受屋面灌水高度产生的正压;87型雨水斗屋面雨水系统管道、及配件以及接口负压承受能力不应小于80kPa。								

六、冷凝水工程									
	03100100801	项	塑料管	1. 材质: PVC-U排水塑料管 2. 规格: 40 3. 连接形式: 粘接 4. 安装部位: 室内 5. 其他: 未尽事宜详见施工说明、图纸答疑及相关规范图集			2126.38		2126.38

回复意见：无误，以工程量清单为准。

1#厂房暖通工程

1、风机功率有误，请确认。

序号	名称	性能参数	单位	数量	备注
1	混流风机(吊装)	型号:SWF-7.5 风量:20490m³/h 功率:4.0W 风压:420Pa 噪声:82dB(A) 转速:1450 r/min 重量:124 kg	台	2	JY-1/8

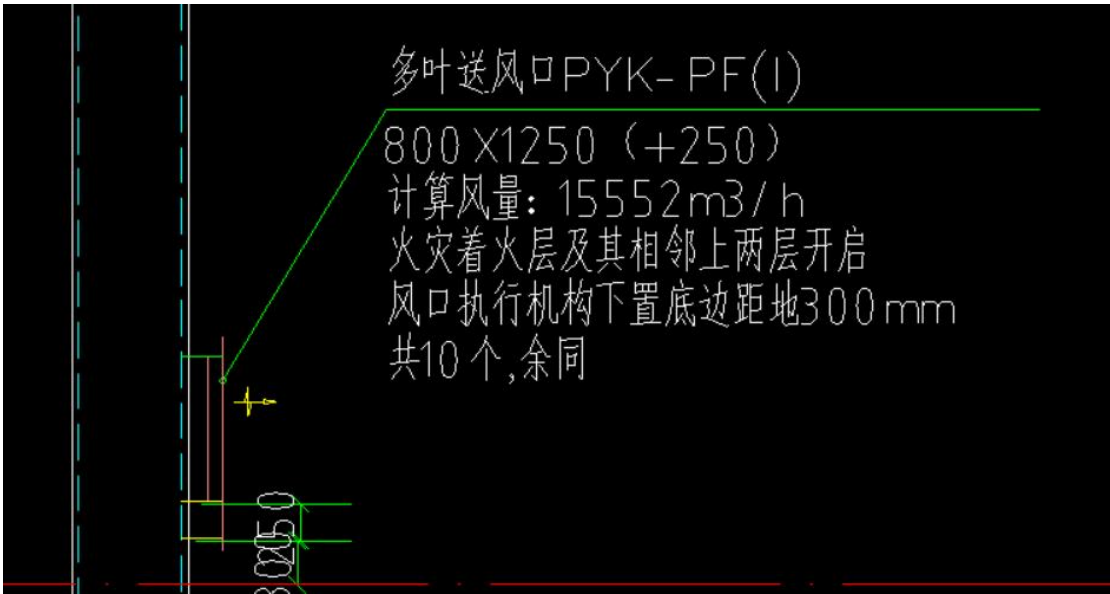
回复意见：无误。

2、多叶送风口 PYK-PF(I)-800X2000(+250)，工程量少 2 个，请确认。

6	03070300700	项	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 多叶送风口PYK-PF(I) 2. 规格: 多叶送风口PYK-PF(I)-800X2000(+250) 3. 其它: 详设计图纸、管规及相关规范	☐	个	2		2
---	-------------	---	--------------	---	--------------------------	---	---	--	---

回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

3、多叶送风口 PYK-PF(I)-800*1250(+250)，清单漏项，请确认。



回复意见：图纸标注有误，详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

4、加压送风系统，长边长 $\leq 2000\text{mm}$ 风管，工程量少近 500m²，请确认。

2	03070200100	项	碳钢通风管道	1. 名称: 风管 2. 材料: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长 $\leq 2000\text{mm}$ 5. 板材厚度: 1.2 6. 其它: 详设计图纸、管规及相关规范	☐	m ²	232.24		232.24
---	-------------	---	--------	--	--------------------------	----------------	--------	--	--------

回复意见：图纸标注有误，详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

5、电动挡烟垂壁手动开启装置，工程量少 1 个，请确认。

回复意见：无误。

1#厂房消火栓、喷淋工程

1、消火栓蝶阀 DN150，工程量少 4 个，请确认。

2	03100200102	项	金属阀门	1. 类型: 法兰蝶阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接 4. 其它: 未尽事宜参照施工说明、图纸管规及相关规范图集	☐	个	14		14
---	-------------	---	------	--	--------------------------	---	----	--	----

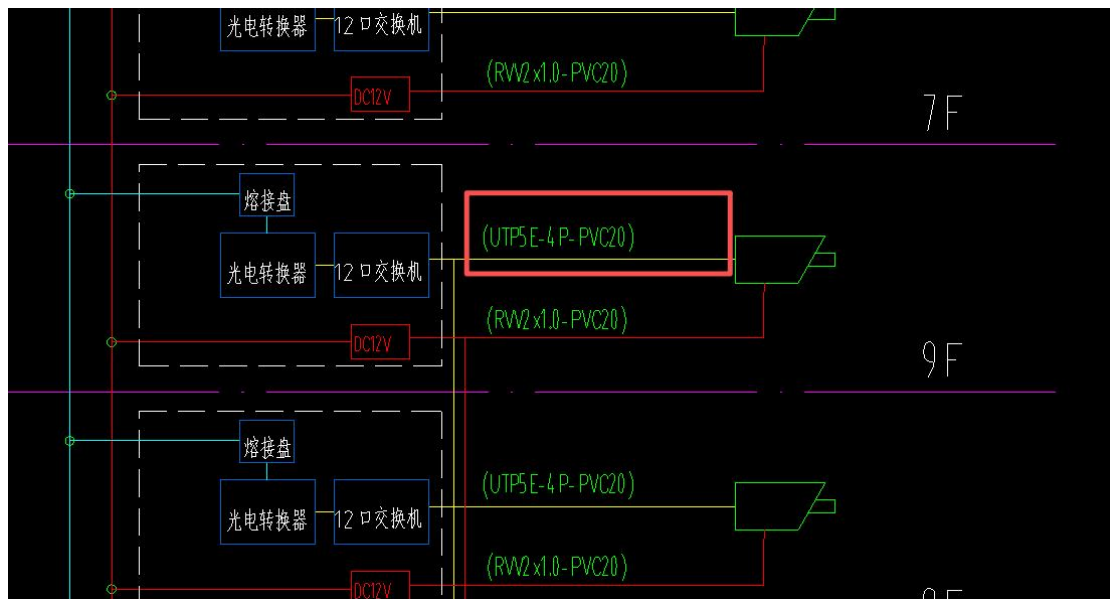
回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

1#厂房弱电工程

1、6 芯光纤、大对数电缆工程量偏差交大，招标清单工程量 337.43m 测算工程量 2593.66m，本项目弱电工程未在弱电井内未设计光纤交换机，不能从设备机房串联到各层弱电箱，其余单体或其他系统（监控）均存在此问题，请确认。

回复意见：以工程量清单为准进行报价，后期以弱电智能化深化图纸为准。

2、视频监控系统网线 UTP5E-4P 漏项，测试工程量 848.13m，请确认。

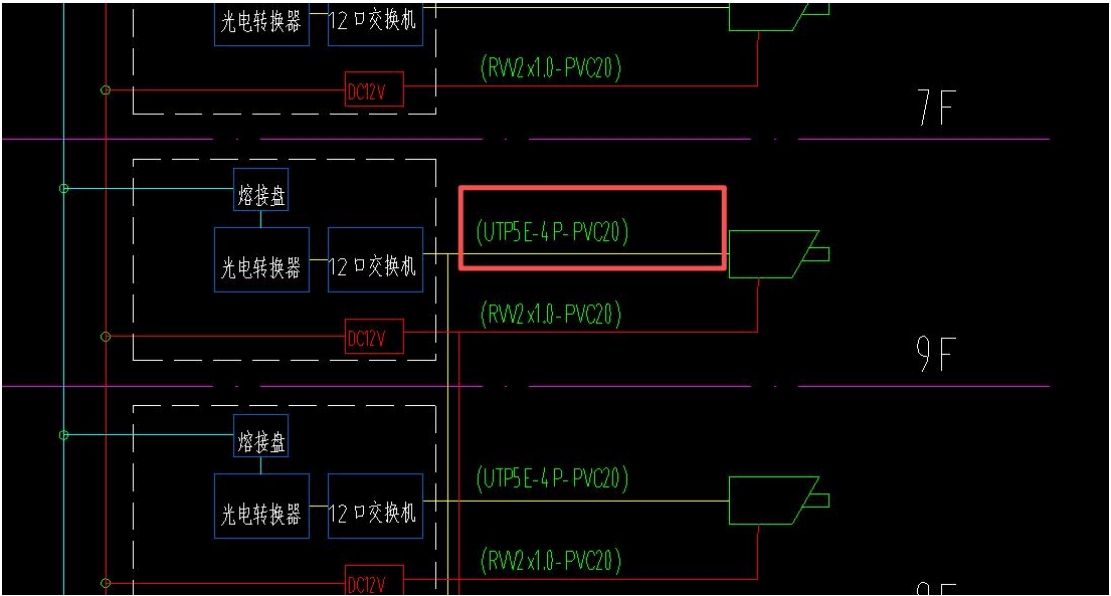
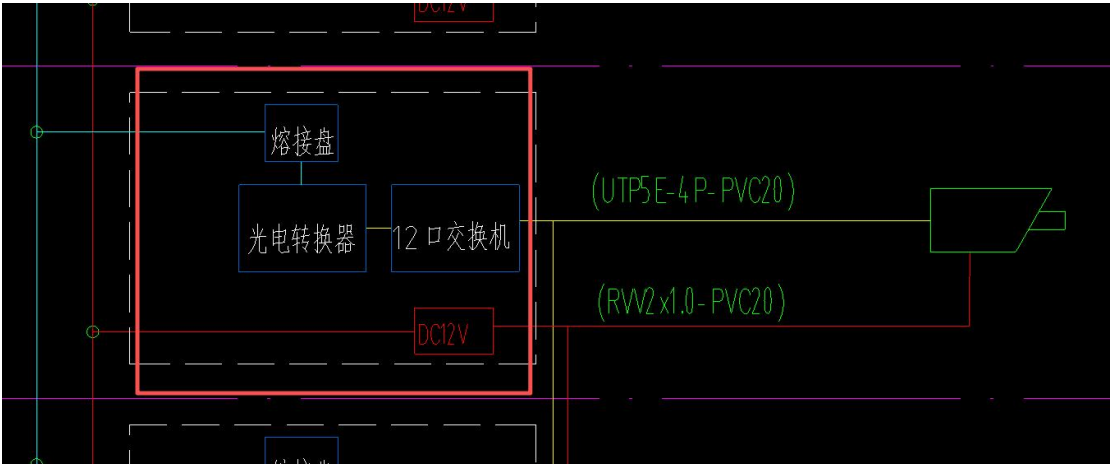


回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》，后期以视频监控系统深化图纸为准。

3、弱电系统熔接盘、光电转换器等相关设备未计取其余单体或其他系统（监控）均存在此问题，请确认。

回复意见：层配线架内综合考虑

4、视频监控系统：招标清单电气配管为 SC20，未按图纸设计 PVC20 计取，请确认。

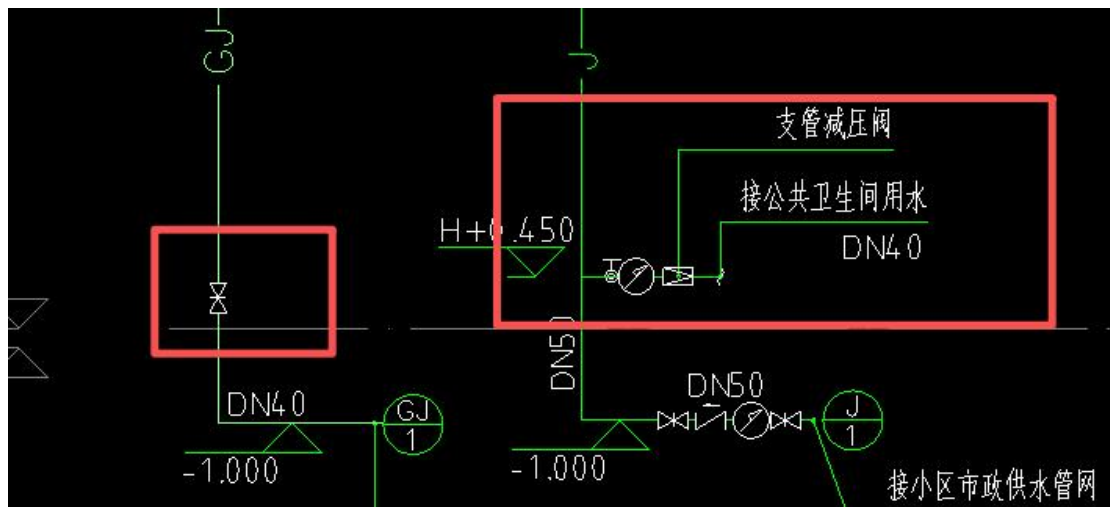


14#厂房弱电工程		③	造价分析	工程概况	分部分项	措施项目	其他项目	人材机汇总	费用汇总						
导入导出		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	
14#厂房弱电工程		④	全部项目		编码	名称	项目特征	规格型号	单位	工程量	单价	合价	综合单价	综合合价	控制价
14#厂房弱电工程		⑤	全部项目		030412006000	项	1. 名称: 镀锌盘 2. 材料: 镀锌盘 3. 规格: 200mm*200mm*10mm 4. 品牌:								

回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

2#厂房给排水工程

1、给水系统：到个用水房间的水表组、减压阀，给水加压管道 1 层 DN40 闸阀未计取其余单体均存在此问题，请确认。



回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

2#厂房通风工程

通风计取混乱，图纸未设计风道、风口、风阀，招标清单均计取，图纸设计的高窗手动开启装置未计取、且风机数量漏记，请确认。

回复意见：风机数量无误,详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

3#厂房给排水工程

1、3#给排水图纸缺少 1 层夹层卫生间大样图、且给水系统图处未预留给水口，请确认。

回复意见：经设计单位确认一层卫生间参考标准层卫生间进行计算，夹层无卫生间。

3#厂房消防工程

1、喷淋系统穿墙孔洞、套管未考虑，请确认。

回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

2、1 层夹层配电间七氟丙烷气体灭火设施且配套自动报警管线设备

未计取，请确认。

回复意见：详见《1-3#厂房-安装工程量清单调整》。

3、3#屋顶层壁式轴流风机 XBDZ-2.5 未计取，请确认。

回复意见：无误。

方圆检测认证集团有限公司

2026 年 7 月 24 日